

Кому Закрытому акционерному обществу
«Плитспичпром»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации – для юридич. лиц)

249000 Калужская обл., Боровский район,

пл. 50 лет Октября, д. 3

(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 40000101 -20 /2013

1. Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта РФ, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию, Заключением инспекции ГСН Калужской области от 18 декабря 2013 г. № 202 о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации:

построенного (реконструированного, отремонтированного)

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства - II этапа строительства квартала малоэтажной жилой застройки - семи жилых домов (строительный № 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 по ПОС)

(наименование объекта капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией: 19/ПР-ГАГ-2-11-ПЗ, КР1, КР1.2, КР2, КР2.2, КР3, КР3.2, КР4, КР4.2, КР5, КР5.2, КР6, КР6.2, КР7, КР7.2, 19/ПР-ГАГ-2-11-КР1 (расчеты), ИОС2.1, ИОС2.2, ИОС2.3, ИОС2.4, ИОС2.5, ИОС2.6, ИОС2.7, ИОС3.1, ИОС3.2, ИОС3.3, ИОС3.4, ИОС3.5, ИОС3.6, ИОС3.7, ИОС4.1, ИОС4.2, ИОС4.3, ИОС4.4, ИОС4.5, ИОС4.6, ИОС4.7 ИОС5.1, ИОС5.2, ИОС5.3, ИОС5.4, ИОС5.5, ИОС5.6, ИОС5.7, ИОС6.1, ИОС6.2, ИОС6.3, ИОС6.4, ИОС6.5, ИОС6.6, ИОС6.7, ИОС7.1, ИОС7.2, ИОС7.3, ИОС7.4, ИОС7.5, ИОС7.6, ИОС7.7, ПОС, ООС, ПБ, ОДИ1, ОДИ2, ОДИ3, ОДИ4, ОДИ5, ОДИ6, ОДИ7, ЭЭ1, ЭЭ2, ЭЭ3, ЭЭ4, ЭЭ5, ЭЭ6, ЭЭ7, 17/ПР-ГАГ-2-ПЗУ, АР1, АР2, АР3, АР4, АР5, АР6, АР7, разработанной ООО «ДоминантСтрой», ООО «Проектно-сметные работы»

на земельном участке площадью 100000,0 кв.м с кадастровым номером 40:03:110201:131, имеющим адресные ориентиры: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, улица Гагарина

(полный адрес объекта капитального строительства)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимых в эксплуатацию объектов			
Строительный объем:			
- жилой дом № 5	куб.м.	17356,4	17356,4
- жилой дом № 6	куб.м.	5403,1	5403,1
- жилой дом № 7	куб.м.	11248,4	11248,4
- жилой дом № 8	куб.м.	28604,5	28604,5
- жилой дом № 9	куб.м.	28604,5	28604,5
- жилой дом № 10	куб.м.	20921,75	20921,75
- жилой дом № 11	куб.м.	15442,1	15442,1

Общая площадь:			
- жилой дом № 5	кв.м.	3294,95	3294,95
- жилой дом № 6	кв.м.	796,4	796,4
- жилой дом № 7	кв.м.	1960,7	1960,7
- жилой дом № 8	кв.м.	5176,6	5177,2
- жилой дом № 9	кв.м.	5176,6	5177,2
- жилой дом № 10	кв.м.	3938,4	3942,0
- жилой дом № 11	кв.м.	2887,65	2887,95
Количество зданий	шт.	7	7
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас):			
- жилой дом № 5	кв.м	2606,1	2606,1
- жилой дом № 6	кв.м.	661,2	661,2
- жилой дом № 7	кв.м.	1639,7	1639,7
- жилой дом № 8	кв.м.	4252,8	4252,8
- жилой дом № 9	кв.м.	4252,8	4252,8
- жилой дом № 10	кв.м.	3181,3	3181,3
- жилой дом № 11	кв.м.	2328,9	2328,9
Количество этажей:			
- жилой дом № 5	шт.	2-4	2-4
- жилой дом № 6	шт.	4	4
- жилой дом № 7	шт.	2-4	2-4
- жилой дом № 8	шт.	2-4	2-4
- жилой дом № 9	шт.	2-4	2-4
- жилой дом № 10	шт.	2-4	2-4
- жилой дом № 11	шт.	2-4	2-4
Количество секций:			
- жилой дом № 5	шт.	4	4
- жилой дом № 6	шт.	1	1
- жилой дом № 7	шт.	2	2
- жилой дом № 8	шт.	6	6
- жилой дом № 9	шт.	6	6
- жилой дом № 10	шт.	5	5
- жилой дом № 11	шт.	3	3
Количество квартир (помещений)			
<u>жилой дом № 5 всего</u>	штук/кв.м	38/2588,85	38/2588,85
в том числе:			
1 - комнатные	штук/кв.м	9/292,9	9/292,9
2 - комнатные	штук/кв.м	14/925,6	14/925,6
3 - комнатные	штук/кв.м	15/1370,35	15/1370,35
4 - комнатные и более	штук/кв.м	-	-
<u>жилой дом № 6 всего</u>	штук/кв.м	17/681,4	17/681,4
в том числе:			
1 - комнатные	штук/кв.м	11/381,7	9/292,9
2 - комнатные	штук/кв.м	6/299,7	8/388,5
3 - комнатные	штук/кв.м	-	-
4 - комнатные и более	штук/кв.м	-	-
<u>жилой дом № 7 всего</u>	штук/кв.м	26/1698,9	26/1698,9
в том числе:			
1 - комнатные	штук/кв.м	9/292,9	9/292,9

2 - комнатные	штук/кв.м	6/352,4	6/352,4
3 - комнатные	штук/кв.м	11/1053,6	11/1053,6
4 - комнатные и более	штук/кв.м	-	-
<u>жилой дом № 8 всего</u>	штук/кв.м	70/4392,6	70/4393,2
в том числе:			
1 - комнатные	штук/кв.м	18/585,2	18/585,8
2 - комнатные	штук/кв.м	34/2032,2	34/2032,2
3 - комнатные	штук/кв.м	18/1775,2	18/1775,2
4 - комнатные и более	штук/кв.м	-	-
<u>жилой дом № 9 всего</u>	штук/кв.м	70/4392,6	70/4393,2
в том числе:			
1 - комнатные	штук/кв.м	18/585,2	18/585,8
2 - комнатные	штук/кв.м	34/2032,2	34/2032,2
3 - комнатные	штук/кв.м	18/1775,2	18/1775,2
4 - комнатные и более	штук/кв.м	-	-
<u>жилой дом № 10 всего</u>	штук/кв.м	46/3289,0	46/3292,6
в том числе:			
1 - комнатные	штук/кв.м	9/292,9	9/292,9
2 - комнатные	штук/кв.м	18/1189,2	18/1189,2
3 - комнатные	штук/кв.м	19/1806,9	19/1810,5
4 - комнатные и более	штук/кв.м	-	-
<u>жилой дом № 11 всего</u>	штук/кв.м	34/2412,5	34/2412,5
в том числе:			
1 - комнатные	штук/кв.м	9/292,9	9/292,9
2 - комнатные	штук/кв.м	10/639,0	10/639,0
3 - комнатные	штук/кв.м	15/1480,15	15/1480,15
4 - комнатные и более	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас)			
- жилой дом № 5	кв.м.	2698,65	2698,65
- жилой дом № 6	кв.м.	681,4	681,4
- жилой дом № 7	кв.м.	1698,9	1698,9
- жилой дом № 8	кв.м.	4392,6	4392,6
- жилой дом № 9	кв.м.	4392,6	4392,6
- жилой дом № 10	кв.м.	3289,0	3289,0
- жилой дом № 11	кв.м.	2411,75	2411,75
Материалы фундаментов	-	Монолитный ж./бетон	Монолитный ж./бетон
Материалы стен	-	стены подвала - монолитный ж./бетон, каркас - монолитный ж./бетон, стены-пенобетонные блоки, стеновые панели из влагостойкой конструкционной плиты по деревянному каркасу с утеплением мин. ватой	стены подвала - монолитный ж./бетон, каркас - монолитный ж./бетон, стены - пенобетонные блоки, стеновые панели из влагостойкой конструкционной плиты по деревянному каркасу с утеплением мин. ватой

Материалы перекрытий	-	монолитный ж/бетон, влагостойкая конструкционная плита по деревянному каркасу с утеплением мин. ватой	монолитный ж/бетон, влагостойкая конструкционная плита по деревянному каркасу с утеплением мин. ватой
Материалы кровли	-	деревянные конструкции с покрытием цементно - песчаной черепицей	деревянные конструкции с покрытием цементно - песчаной черепицей
III. Стоимость строительства			
Стоимость строительства			
- жилой дом № 5	тыс. руб.	71204,083	71204,083
- жилой дом № 6	тыс. руб.	17612,649	17612,649
- жилой дом № 7	тыс. руб.	44000,559	44000,559
- жилой дом № 8	тыс. руб.	114272,335	114272,335
- жилой дом № 9	тыс. руб.	114272,335	114272,335
- жилой дом № 10	тыс. руб.	78176,043	78176,043
- жилой дом № 11	тыс. руб.	57081,428	57081,428

ВрИП главы Администрации
(исполнительно-распорядительного органа)
Городского поселения «Город Балабаново»
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строит.)



[Handwritten signature]
(подпись)

Е.А. Леонов
(расшифровка подписи)

«*do*» *12* 2013 г.



Верно
вед. спец. ОЧД
Исаева И.И.
[Signature]

Отп. 6 экз.
3 – дело,
1 – ОГД
2 – ЗАО «Плитспичпром»

Исп. Афанасьева И.В.